

**Notárska zápisnica**

napísaná dňa 31.1.2022 slovom tridsiateho prvého januára dvetisíc dvadsať dva, na Notárskom úrade notárky JUDr. Zory Chudovej, Dobrianskeho 1498 vo Vranove nad Topľou notárkou JUDr. Zorou Chudovou so sídlom notárskeho úradu Dobrianskeho 1498, 093 01 Vranov nad Topľou. -----

-----Dostavili sa dnešného dňa predomňa notárku JUDr. Zoru Chudovú účastníci právneho úkonu: -----

----- Suchytrová rod. \_\_\_\_\_ občan SR, nar. \_\_\_\_\_  
trvale bytom \_\_\_\_\_, ktorej osobná totožnosť bola preukázaná zákonným  
spôsobom z občianskeho preukazu číslo \_\_\_\_\_ – predávajúca-----

-----Obec Piskorovce, IČO: 00 332 682, Piskorovce 31, 094 05 Piskorovce, konajúca  
starostom obce Mgr. Magdalénou Šatníkovou \_\_\_\_\_ občan SR, nar. \_\_\_\_\_

trvale bytom \_\_\_\_\_, ktorej osobná totožnosť bola preukázaná  
zákonným spôsobom z občianskeho preukazu číslo \_\_\_\_\_ – kupujúca-----

ktorí po svojich vyhláseniach, že sú plne spôsobilí na právne úkony, existenciu a oprávnenie konať v mene obce som zistila z osvedčenia o zvolení za starostu zo dňa 10.11.2018, slovom desiateho novembra dvetisíc osemnásť ma požiadali, aby som do tejto notárskej zápisnice spísala túto -----

**Kúpnu zmluvu**

----- Suchytrová rod. \_\_\_\_\_ je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností na  
LV č. 138 kat.úz. Piskorovce, parcely registra „C“, parc.č. 173 zastavané plochy a nádvoria  
vo výmere 209 m<sup>2</sup>, parc.č. 174 ostatné plochy vo výmere 189 m<sup>2</sup> v 42/144-inách (titulom  
dedenia v dedičskej veci po poručiteľovi \_\_\_\_\_ Šafrankovi rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_  
naposledy bytom \_\_\_\_\_ v konaní sp.zn.

5D/289/2021, Dnot 338/2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.1.2022, slovom tridsiateho prvého januára dvetisícdvadsaťdva).-----

----- Suchytrová ako predávajúca týmto odpredáva svoj podiel z nehnuteľnosti kupujúcej Obci Piskorovce za celkovú kúpnu cenu 231,-Eur slovom dvesto tridsať jeden eur, s tým, že kúpna cena bude vyplatená na účet predávajúcej vedený v PrimaBanka Slovensko, a.s. číslo účtu SK47 5600 0000 0070 8455 4001 v lehote do 15.02.2022 slovom pätnásteho februára dvetisíc dvadsať dva.-----

-----Poznamenáva sa, že kúpna cena bola dojednaná v súlade so znaleckým posudkom znalca Ing. Kačmár.-----

-----Obec Piskorovce ako kupujúca odkupuje podiel z nehnuteľnosti do svojho vlastníctva.-----  
-----Poznamenáva sa, že Obecné zastupiteľstvo schválilo dňa 3.5.2021 (slovom tretieho mája dvetisíc dvadsať jeden) kúpu podielov na predmetných nehnuteľnostiach z dôvodu verejnoprospešného účelu.-----

----- Suchytrová rod. \_\_\_\_\_ ako predávajúca odpredáva týmto podiel z horeuvedených nehnuteľností bez akýchkoľvek tiarch a záväzkov. -----

-----Účastníci vyhlásili, že stav nehnuteľnosti im je známy. -----

-----Účastníci súčasne vyhlasujú, že nakoľko ide o odplatný právny úkon, boli notárkou oboznámení s platobnými podmienkami uvedenými v zmluve.-----

Strana druhá-----

-----Všetky poplatky spojené s týmto právnym úkonom zaplatia účastníci podľa dohody.-----

-----Účastníci tejto zmluvy splnomocňujú JUDr. Zoru Chudovú, notárku, so sídlom Dobrianskeho 1498, Vranov nad Topľou na zastupovanie v katastrálnom konaní pred Okresným úradom Vranov nad Topľou katastrálnym odborom, ako aj pri oprave chýb v písaní a počítaní a iných zrejmych nesprávnosti. -----

-----Účastníci zmluvy berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto kúpnej zmluvy sa nadobúda dňom povolenia vkladu na príslušnom Okresnom úrade katastrálnom odbore. Vklad vlastníckeho práva vykoná Okresný úrad Vranov nad Topľou katastrálny odbor rozhodnutím o povolení vkladu. Právne účinky vkladu vzniknú na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu. Účinnosť tejto zmluvy nastáva nasledujúci deň po dni zverejnenia na úradnej tabuli Obce Piskorovce a následne jej vkladom na Okresnom úrade Vranov nad Topľou katastrálnom odbore. -----

-----O tomto bola táto notárska zápisnica napísaná, účastníkom úkonu prečítaná, nimi schválená a podpísaná dňa 31.1.2022 slovom tridsiateho prvého januára dvetisíc dvadsať dva, na Notárskom úrade notárky JUDr. Zory Chudovej, Dobrianskeho 1498 vo Vranove nad Topľou. -----

-----Účastníci:

Suchytrová v.r.

Mgr. Šatníková v.r.

Okrúhla pečiatka so štátnym znakom a textom

Obec Piskorovce Slovenská republika

JUDr. Zora Chudová v.r.  
notárka

-----Odtlačok úradnej pečiatky so štátnym znakom Slovenskej republiky a textom: JUDr. Zora Chudová, notár, 1, Vranov nad Topľou-----

-----Osvedčujem, že tento mnou vyhotovený osvedčený odpis notárskej zápisnice doslovne súhlasí s prvopisom uschovaným na Notárskom úrade JUDr. Zory Chudovej, notárky so sídlom Dobrianskeho 1498, 093 01 Vranov nad Topľou, v Zbierke notárskych zápisníc pod č. N 106/2022, Nz 2467/2022. -----

-----Vo Vranove nad Topľou, dňa 31.1.2022 slovom tridsiateho prvého januára dvetisíc dvadsať dva.-----



  
notárka